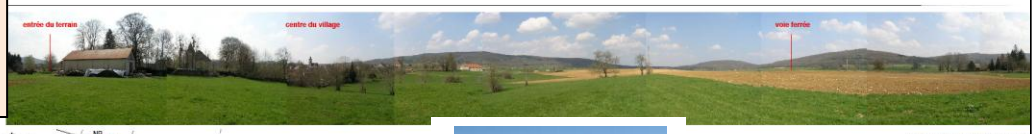
Plan lotissement de

Liesle au 05/11/2018



Vue panoramique depuis le cer
Vue lointaine sur le paysage va
vue sur le clocher et les toits du village de l'égli
Absences de ma

Les photos sont celles du quartier

1-Voirie primaire
Revêtement de sol enrobé + bande stabilisé
Circulations mixte véhicules / piétons

2-Voirie secondaire
Espace semi-public structuré par les garages en limite
Revêtement de sol enrobé. Circulations mixte véhicul

3-Aire de convivialité
Espace public en stabilisé

4-Espace poubelle
L'espace poubelles collectif situé en tête de voirie sec
participe à l'unité bâtie du quartier

5-Garage et entrée/abri
Ouvrant sur la voirie secondaire marque la limite de l'e
public / privé en reconstituant le front de rue, et partic
bâtie du quartier.

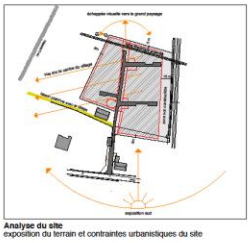
Lots à vendre

Lot 20 - 655 m² 34 900 €
Lot 21 - 739 m² 39 900 €

Plan de composition
échelle 1/250

Voirie verger créée, concassé : 221,1 m²
Verger communal créé : 1 101,4 m²
Voiries principale et secondaire : 1 066,7 m²
Espaces végétalisés le long des voiries : 495,0 m²
Stabilisé végétalisé le long des voiries : 325,9 m²
Stabilisé Aires de convivialité : 74,5 m²
Locaux poubelles : 26,8 m²
Centralisation des poubelles
Parkings evergreen : 62 m²
Stationnement accessible béton désactivé : 32 m²
Bassin et Espace de rétention : 553,8 m²
Fossé créé : 79,9 m²
Parcelles Néolia : 2 280,1 m²
Autre parcelles : 9 428,4 m²
Total : 15 747,6 m²

Zone de servitude
Zone constructible pour l'habitation d'après le règlement
Zone constructible pour garages et annexes d'après le règlement
Limite constructible d'après le PLU en vigueur
Limites parcellaires à titre indicatif
Muret d'encastrement
Boîte aux lettres créer
Coffret EDF- PTT
Regard Adduction d'Eau Potable en limite de parcelle
Regard EP en limite de parcelle
Regard EU-EV en limite de parcelle
Chambre de tirage L1T
Accès au lot
Accès au lot à titre indicatif
Plantations créées



Analyse du site
exposition du terrain et contraintes urbanistiques du site

Aménagement d'un nouveau quartier à Liesle
-Quartier du Château-

Permis d'aménager modificatif

PA 4
Plan de composition