

Plan lotissement de Liesle au 10/11/ 2017



Vue panoramique depuis le centre
Vue panoramique sur le paysage vu
vue sur le clocher et les toits du village de Liesle
Alignement de rue

Les photos sont celles du quartier



1-Voie primaire
Revêtement de sol enrobé + bande stabilisée
Circulations mixte véhicules / piétons



2-Voie secondaire
Espace semi-public structuré par les garages en limite
Revêtement de sol enrobé. Circulations mixte véhicules



3-Aire de convivialité
Espace public en stabilisé



4-Espace poubelle
L'espaces poubelles collectif situé en tête de voie sec
participe à l'unité bâtie du quartier



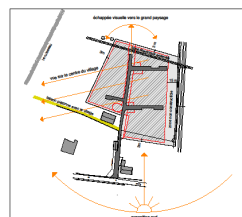
5-Garage et entrée/bâtiment
Ouvert sur la voie secondaire marque la limite de la
publie / privé en reconstituant le front de rue, et participe
bâtie du quartier.

Surfaces & tarifs des lots

| | |
|-----------------------------|----------|
| Lot 2 - 480 m ² | 24 960 € |
| Lot 6 - 478 m ² | 24 856 € |
| Lot 8 - 466 m ² | 24 232 € |
| Lot 9 - 468 m ² | 24 366 € |
| Lot 12 - 590 m ² | 32 450 € |
| Lot 13 - 663 m ² | 36 465 € |
| Lot 17 - 601 m ² | 36 060 € |
| Lot 20 - 655 m ² | 39 300 € |
| Lot 21 - 739 m ² | 44 340 € |

| | |
|---|--|
| Voie vergée créée, concassé : 221,1 m ² | |
| Vergée communale créée : 1 101,4 m ² | |
| Voies principale et secondaire : 1 066,7 m ² | |
| Espaces végétalisés le long des voies : 495,0 m ² | |
| Stabilisé végétalisé le long des voies : 325,9 m ² | |
| Stabilisé Aires de convivialité : 74,5 m ² | |
| Locaux poubelles : 36,8 m ² | |
| Centralisation des poubelles | |
| Parkings evergreen : 62 m ² | |
| Stationnement accessible béton désactivé : 32 m ² | |
| Bassin et Espace de rétention : 553,8 m ² | |
| Fossé créé : 79,9 m ² | |
| Parcelles Nœuds : 2 280,1 m ² | |
| Autre parcelles : 9 428,4 m ² | |
| Total : 15 747,6 m² | |

Plan de composition
échelle 1/250'



Analyse du site
exposition du terrain et contraintes urbanistiques du site



Aménagement d'un
nouveau quartier à Liesle
-Quartier du Château-

Permis d'aménager
modificatif

AMENAGEMENT D'UN
NOUVEAU QUARTIER A LIESELE
-Quartier du Château-

Plan de composition - 10/11/2017

Bureau d'Architecte
10/11/2017

AMENAGEMENT D'UN
NOUVEAU QUARTIER A LIESELE
-Quartier du Château-