

Construire dans un village de caractère entre Loue et forêt de Chaux



L'Éco-quartier de Liesle

Mai 2011



Un village de caractère, entre Loue et forêt de Chaux.

Un village fleuri ** entouré d'une nature préservée (classée Natura 2000).

Un endroit sympa pour élever des enfants: école maternelle et primaire avec accueil périscolaire, club théâtre, club de foot, gymnastique, bibliothèque, pêche, chasse, promenade dans la nature...

Une commune de 550 habitants avec ses services : une supérette avec relais postal, salon de coiffure, bar-restaurant, artisans.



La vie à la campagne tout simplement : jardins, forêt, vergers, vignes. Une coopérative agricole avec vente de produits de jardinage.

Besançon en 25 mn par le train.

www.liesle.net





L'Éco-quartier,
proche du centre du village,
proche de la halte SNCF.

La commune a tout mis en
œuvre pour établir un
quartier adapté
à la vie à la campagne
et faciliter l'installation de
ménages de tous âges et
tous niveaux de ressources.
Des parcelles sont prévues
pour les primo-accédants.



Les principes de l'Éco-quartier

La priorité aux économies d'énergie

Chaque construction peut bénéficier d'un ensoleillement maximum.

Chaque constructeur est encouragé à bien isoler et à utiliser la ressource bois abondante.

Les logements mitoyens sont préconisés pour certains emplacements.

La priorité à la vie de quartier

Les allées et placettes sont des espaces de vie partagée: jeux pour les enfants, rencontre entre voisins.

Pour l'agrément de tous

des plantations et un verger.

Pour le respect de la Loue,

un minimum de voirie imperméabilisée.

Aucune forme architecturale imposée
excepté pour les garages,
seul élément de cohérence
le long des allées latérales.

